

ZÁKON O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Druhy miestnych daní, ktoré môže ukladať obec:

a) daň z nehnuteľností

b) daň za psa – daňovník: vlastník/držiteľ psa; predmet dane: pes starší ako 6 mesiacov chovaný FO alebo PO (nie pes na vedecké účely, v útulku, so špeciálnym výcvikom; základ dane: počet psov; sadzba dane: v € za jedného psa a kalendárny rok,

c) daň za užívanie verejného priestranstva – daňovník: FO, PO, ktorá VP užíva; predmet dane: osobitné užívanie verejného priestranstva = VP (umiestnenie zariadenia na poskyt. služieb, cirkus, lunapark, skládka a pod); základ dane: výmera užívaného VP v m²; sadzba dane: v € za m² a každý deň užívania,

d) daň za ubytovanie – daňovník: FO, ktorá sa prechodne ubytuje; predmet dane: odplatné prechodné ubytovanie FO v zariadení (hotel, hostel, hotel, motel, kúpeľný dom, liečebný dom, chata, turist, ubytovňa, kemping, táborisko a pod.), základ dane: počet prenocovaní; sadzba dane: v € na osobu a prenocovanie; platiteľ dane: prevádzkovateľ zariadenia,

e) daň za predajné automaty – daňovník: FO/PO, ktorá automaty prevádzkuje; predmet dane: automaty a prístroje, ktoré vydávajú tovar za odplatu (nie automaty na cestovné lístky); základ dane: počet predajných automatov; sadzba dane: v € za jeden predajný automat a kalendárny rok,

f) daň za nevýherné hracie prístroje – predmet dane: nevýherné hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú za odplatu, pričom nevýdávajú peňažnú výhru; ostatné platí ako u predajných automatov,

g) daň za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta – daňovník: FO/PO – držiteľ mot. vozidla; predmet dane: vjazd a zotrvanie mot. vozidla v hist. časti mesta (nie ochrana zdravia, majetku a verej. Poriadku); sadzba dane: v € za mot. vozidlo a každý deň vjazdu alebo paušálna suma,

h) daň za jadrové zariadenie – daňovník: držiteľ povolenia na prevádzkovanie jadr. zariadenia; predmet dane: jadrové zariadenie (štiepna reakcia a výroba el. energie); základ dane: katastrálne územie v m² – určuje Úrad jadr. dozoru; sadzba dane: podľa územia v € za m²,

i) miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktorý ukladá obec – poplatník: FO s trvalým/prechodným pobytom, PO, ktorá užíva nehnuteľnosť na podnikanie, alebo iný účel; platí sa za zmesový, biologický odpad, triedený zber, drobný stavebný odpad; sadzba dane: v € na osobu a kalendárny deň (od 0,0066 do 0,1095 €), alebo v € na liter/dm³ odpadu, alebo v € na kilogram stavebných odpadov,

Spoločné ustanovenia:

Správca dane: miestne príslušná obec

Zdaňovacie obdobie: písmená a), b), e), f), h) i) = kalendárny rok

j) daň z motorových vozidiel, ktorú môže ukladať VÚC – upravená osobitným Zákonom o dani z motorových vozidiel.

- *Pozrite Všeobecné záväzné nariadenie vašej obce/mesta týkajúce sa Miestnych daní*

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ (majetková, priama daň)

	Daň z pozemkov	Daň zo stavieb	Daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome
Daňovník	vlastník pozemku, alebo správca pozemku, nájomca pozemkov spravovaných Slov. pozemkovým fondom	vlastník stavby, alebo správca stavby vo vlastníctve štátu, nájomca stavby v správe Slov. poz. fondu	vlastník bytu, vlastník nebytového priestoru alebo správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve štátu
Predmet dane	pozemky na území SR: <ul style="list-style-type: none"> - orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady - trvalé tráv. porasty - záhrady - lesné pozemky (lesy) - rybníky s chovom rýb - zastavané plochy a nádvoría - stavebné pozemky 	stavby alebo ich časti spojené so zemou pevným základom: <ul style="list-style-type: none"> - rodinné domy, - chaty, garáže, - priemyselné stavby, na podnikanie a zárobkovú činnosť, - nie sú stavby s bytmi ak sú predmetom dane z bytov, a stavby priehrad, vodovodov, kanalizácií a pod. - zo schátraných stavieb 	<ul style="list-style-type: none"> - byty - nebytové priestory v obytnom dome
Základ dane	hodnota pozemku = súčin výmery pozemkov v m ² a hodnoty pôdy za 1 m ² (podľa typu pozemku)	celková výmera zastavanej plochy (pôdorys) v m ²	celková výmera podlahovej plochy v m ²
Sadzba dane	ročná sadzba 0,25 % zo základu dane (obec môže určiť každoročne všeobecne záväzným nariadením max. 5 násobok najnižšej ročnej sadzby dane)	ročná sadzba = 0,033 € za každý začatý 1 m ² zastav. plochy (obec môže určiť každoročne všeobecne záväzným nariadením max. 10 násobok najnižšej ročnej sadzby dane) možný príplatok za podlažie	ročná sadzba dane = 0,033 € za každý začatý 1 m ² podlahovej plochy (obec môže určiť každoročne všeobecne záväzným nariadením max. 10 násobok najnižšej ročnej sadzby dane)
Výpočet	súčin základu dane a ročnej sadzby		
Správca dane	obec alebo mestská časť (daň je príjmom do rozpočtu obce)		
Daň. priznanie	do 31. januára (čiže dozadu) pri nadobudnutí nehnuteľnosti v predchádzajúcom roku		
Platenie dane	splatná do 15 dní po vyrubení správcom dane		
Oslobodenie od dane z nehnuteľ.	<ul style="list-style-type: none"> ○ nehnuteľnosti vo vlastníctve obce, ktorá je správcom ○ pozemky a stavby vo vlastníctve cirkvi, verejných VŠ, SŠ ○ + rozhodnutia správcu (napr. užívané školami, národné parky a pod.) 		

DAŇ Z MOTOROVÝCH VOZIDIEL (majetková, priama daň)

zdaňuje využívanie pozemných komunikácií motorovými vozidlami

Ukladá ju vyšší územný celok, ale správcom dane (= komu sa platí) je daňový úrad

Daňovník	<ul style="list-style-type: none">FO al. PO, ktorá je ako držiteľ zapísaná v dokladoch vozidla alebo vozidlo na podnikanie používaaj zamestnávateľ, ak vypláca zamestnancovi cestovné náhrady za používanie vozidla.
Predmet dane	<p>motorové vozidlo aj prípojné vozidlo evidované v SR, ktoré sa používa sa na podnikanie (motocykle, trojkolky, štvorkolky, osobný automobil, autobusy, nákladné vozidlá) v členení:</p> <ul style="list-style-type: none">L – motorové vozidlo s menej ako 4 kolesami a štvorkolkyM – motorové vozidlo najmenej so 4 kolesami určené na dopravu osôbN – motorové vozidlo najmenej so 4 kolesami určené na prepravu nákladovO – prípojné nemotorové vozidlá <p>nie vozidlo na skúšobné jazdy + označené v dokladoch ako špeciálne vozidlo (cisterna na polievanie, čerpadlo betónu, pojazdná dielňa, pojazdná knižnica, pojazdná predajňa, zdvíhacia plošina)</p>
Oslobodenie od dane	vozidlá diplomatických misií, konzulárnych úradov, záchranej zdrav. služby, horskej služby, leteckej záchranej služby, požiarnej ochrany, osobnej pravidelnej prepravy vo verejnom záujme, používané výhradne v poľnohosp. a lesnej výrobe
Základ dane	<ul style="list-style-type: none">Osobné vozidlá (L, M1) = <u>objem valcov motora (cm³)</u>, uvedený v <u>technickom preukaze</u><u>Ťažké vozidlá a autobusy</u> (M2, M3, N1–N3 s karosériou BA/BB) = <u>celková hmotnosť a počet náprav</u><u>Ťahače a návěsy</u> (N3, karosérie BC/BD) = <u>hmotnosť jazdnej súpravy a počet náprav</u><u>Prípojné vozidlá</u> (O1–O4) = samotné prípojné vozidlo sa zachováva len pre L, M1 a N1; ostatné kategórie strácajú oslobodenie
Sadzba dane	Ročná sadzba dane - určuje každoročne štát (v prílohe zákona) Vozidlá počas prvých troch rokov od mesiaca ich prvej evidencie sa zdaňujú základnou ročnou sadzbou. Ďalej sa ročná sadzba dane zvyšuje v závislosti od veku vozidla. Sadzba sa bude navyšovať o 10 % každé tri roky, najviac však do úrovne 50 %. <u>Zníženie sadzby pre ekologické vozidlá = elektrické vozidlá = nulová sadzba dane, hybridy, CNG/LNG a vozidlá na vodík môžu získať 50 % zľavu.</u>
Správca dane	daňový úrad podľa sídla PO alebo trvalého pobytu FO - sem sa podáva aj daňové priznanie
Výpočet dane	súčet ročnej sadby dane za každé vozidlo, ktoré je predmetom dane k 01. 01. zdaňovacieho obdobia
Vznik/zánik daňovej povinnosti	<ul style="list-style-type: none">vznik: prvým dňom mesiaca, v ktorom sa začalo používať na podnikaniezánik: zaniká posledným dňom mesiaca, kedy sa vozidlo prestalo používať na podnikanievznik aj zánik daňovej povinnosti daňovník uvedie pri podávaní daňového priznania po ukončení zdaňovacieho obdobia
Zdaňovacie obdobie	kalendárny rok daňové priznanie do 31. januára za uplynulé zdaňovacie obdobie (čiže dozadu) preddavky na daň mesačné a štvrtročné